



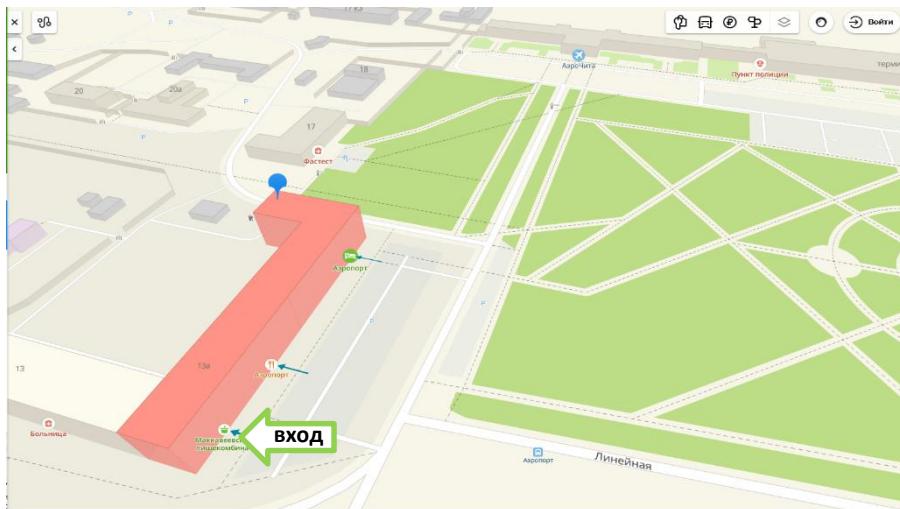
Аэропорт Чита

Запрос предложений № 133007771



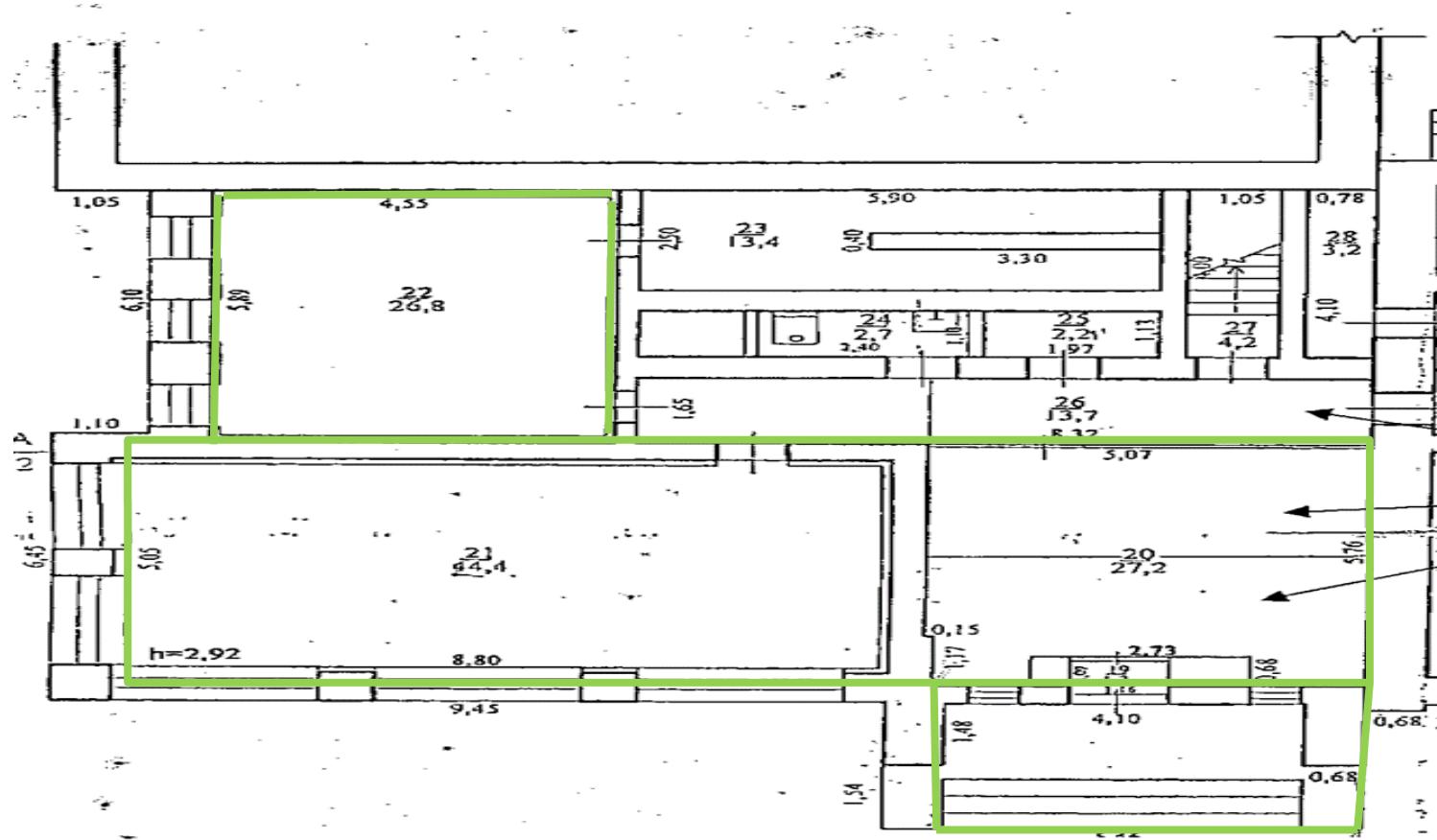
Гостиница расположена в 270 метрах от аэровокзала внутренних воздушных линий.

Открытие точки в аэропорту – позитивное влияние на имидж компании. Возможность рекламирования бренда для пассажиров с других регионов.



- Высокая проходимость
- Отсутствие ближайших альтернативных точек.

ПРЕДЛАГАЮТСЯ ПЛОЩАДИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В ГОСТИНИЦЕ «АЭРОПОРТ» НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ



МИНИМАЛЬНЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ЗАПРОСА

ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 133007771

№ лота	Расположение	кв.м.	№ на схеме	Минимальные коммерческие условия	Сумма обеспечения заявки на участие	Описание
1	1 этаж, гостиница «Аэропорт»	99,4 кв.м.	5	20 % от ежемесячной выручки СУБАРЕНДАТОРА от деятельности, осуществляющейся на арендуемой площади, без учета НДС, но не менее 82 833,00 руб., без НДС. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на момент оказания услуг.	Обеспечение участия в запросе Предложений 99 400,00 т.ч. НДС	<p>1. Целевое назначение лота: Магазин-рыбные и мясные деликатесы</p> <p>2. Срок договора : 24 месяца</p> <p>3. Одностороннее расторжение за 30 календарных дней.</p> <p>4. С даты подписания акта приема-передачи помещения и в течение 30 календарных дней либо до момента начала коммерческой деятельности, в зависимости от того, какая из дат наступит ранее, для нового СУБАРЕНДАТОРА действующую арендные каникулы, в случае запуска нового объекта или организации новой конструкции при смене контрагента, технических подключений, осуществления ремонтных и отделочных работ, в течение которых СУБАРЕНДАТОРУ будет начисляться арендная плата в размере 1000,00 (одна тысяча) рублей, в т.ч. НДС.</p> <p>5. Предоставление данных о выручке ежемесячно.</p> <p>6. Обязательное предоставление доступа в ОФД.</p>

Даты/Этапы/Сроки проведения конкурса	Примечание
<p>Документация о запросе предложений, начиная с 19.11.2024 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/133007771 заявка на участие должна быть подана в срок до 10-00 часов местного времени 23.12.2024 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/133007771 в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/133007771 Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 10-00 часов 23.12.2024 г. Подведение итогов будет производиться в 14-00 часов 23.12.2024 г.</p>	<p>В случае повышения в ходе переторжки начальной арендной ставки, установленной конкурсной документацией на 30%, Участник конкурсной процедуры в течении 3 (трёх) рабочих дней, с момента повышения, указанного выше, обязан произвести доплату обеспечения заявки на участие в конкурсной процедуре. В случае невнесения доплаты обеспечительного платежа, Участник к продолжению торгов не допускается.</p>

**Мы рады сотрудничать с Вами и готовы предоставить
дополнительную интересующую Вас информацию**

Вершинина Людмила Юрьевна
Директор филиала ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Чите

Тел: +7 929-480-96-67
E-mail: nad@aerochita.ru

В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru<mailto:HotLine@novaport.ru>
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 - 506